

## MATÉRIALITÉ // VALORISATION DU PATRIMOINE // FRONTAGE

- Type de réalisationAménagement du centre ancien
- AdressePlace du marché
- 47 430 Mas d'Agenais
   Maître d'œuvre
- Michele & Miquel architectes & paysagistes

IComme BET infrastructures VRD

- Maître d'ouvrage
- Commune du Mas d'Agenais
- Entreprises

COLAS Sud-Ouest (tous corps d'état)
COURSERANT (espaces verts)

- Année / période de réalisation2017
- Coût
  - 1 308 531 € HT
- Surface traitée 5 909 m²

Aux abords immédiats de la collégiale Saint Vincent, l'aménagement du cœur de la bastide redonne une unité à une série d'espaces publics de taille modeste et réorganise circulation et stationnement. Le patrimoine architectural du centre ancien est valorisé par le recours à une matérialité unique pour les sols (pierre et béton de pierre calcaire), la gestion précise de l'altimétrie et la réintroduction subtile de la composante végétale.

L'intervention des architectes-paysagistes Michèle Orliac et Miquel Battle s'est attachée à valoriser le patrimoine urbanistique, architectural et paysager en recréant de véritables espaces publics où il est agréable de se promener. Le projet s'articule autour de plusieurs principes :

/ réorganiser le stationnement et la circulation dans les rues et sur les places publiques,

/ repenser les circulations en donnant une place prédominante aux piétons, / valoriser le patrimoine architectural du centre ancien, / réintroduire la composante végétale, par le biais de frontage.

Fruit d'une réflexion initiée dès 2011 avec le CAUE, ce projet audacieux, engagé dans le périmètre de la collégiale Saint-Vincent, classée au titre des Monuments historiques et située dans un site inscrit, a fait l'objet d'un examen attentif de la part de l'Architecte des Bâtiments de France.

## **PANORAMA**

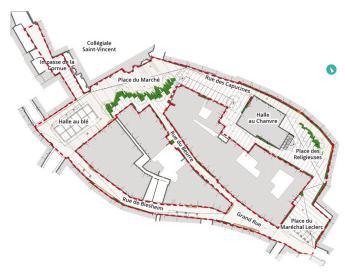
DE L'ARCHITECTURE XXI ET XXI SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE



283 rue d'Ornano 33000 Bordeaux 05 56 12 27 68 contact@urcaue-na.fr urcaue-aquitaine.com



9 rue Étienne Dolet 47000 AGEN 05 53 48 46 70 caue47.com



Localisation des espaces publics concernés par l'aménagement



Aprés intervention. La halle au Chanvre, transformée dans les années 1960 en salle municipale, a retrouvé son caractère de halle ouverte grâce à la réouverture des arcades et au traitement du sol, un dallage continu d'une teinte uniforme.





Place du marché avant et aprés intervention. Un parvis en pavage de pierre, désormais interdit au stationnement des voitures et un emmarchement redonnent sa superbe à la collégiale Saint-Vincent. En restituant une place prédominante aux piétons, en réintroduisant du végétal, ici des arbres en cépée qui apportent fraicheur et aménité, les espaces publics redeviennent des lieux de vie.





Une bande de terre végétale est créée en pied de façade afin que les habitants plantent fleurs et plantes grimpantes. Les pas de porte fleurissent, s'animent et incitent au cheminement piéton.

Grille d'évacuation des eaux pluviales, collecteur de gouttière, mobilier urbain et emmarchement sont en acier corten.



L'intervention apporte une unité à l'ensemble des espaces publics. Le patrimoine architectural du centre ancien (halle au blé et Collègiale) est valorisé par le recours à une matérialité unique pour les sols (pierre et béton de pierre calcaire) et par une gestion précise de l'altimétrie, ici l'emmarchement créé sur le parvis.

## - PANORAMA

## DE L'ARCHITECTURE XXE ET XXIE SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE

