



## PÔLE JEUNESSE - AIXE SUR VIENNE (87)

- Type de réalisation  
ALSH (Accueil de Loisirs Sans Hébergement)
- Adresse  
Rue Maurice Ravel  
87700 Aix sur Vienne
- Maître d'œuvre  
Oekoumene
- Maître d'ouvrage  
Communauté de communes du Val de Vienne
- Année / période de réalisation  
20 sept 2013 : concours  
07 nov 2013 : début étude  
déc 2016 : livraison
- Surface  
1 350 m<sup>2</sup>
- Coûts & année de référence  
2.672.000 € HT / année 2015
- Prix / Distinction / Label  
Deuxième prix régional (Nouvelle Aquitaine) construction bois  
Projet mené dans le cadre de L'appel à projet « bâtiment Performant »



▲ Vue extérieure du Pôle

### CENTRE DE LOISIRS // BOIS // BRIQUE // MATÉRIAUX BIO-SOURCÉS

Le Pôle Jeunesse accueille jusqu'à 250 enfants de la Communauté de Communes Val de Vienne, âgés de 3 ans à 17 ans. Ceux-ci sont répartis par tranche d'âge dans 3 îlots de 2 bâtiments communiquant par une cour commune, autorisant ainsi des échanges réguliers entre les différents groupes.

Le projet architectural intérieur et extérieur, a été conçu en concertation avec l'équipe pédagogique du centre, afin de créer un espace de qualité d'accueil des enfants.

Les bâtiments sont à ossature en bois non traités et locaux, avec une isolation renforcée. Ils sont principalement réalisés en matériaux bio-sourcés, équipés d'une ventilation naturelle assistée et de volets de ventilation à manipuler manuellement lorsque l'air est saturé, permettant une bonne qualité de l'air intérieur.

Le chauffage et l'eau chaude fonctionnent principalement à l'énergie solaire. Les besoins en énergie sont très limités du fait de la performance de l'enveloppe thermique.

Une attention particulière était également portée sur les aménagements des espaces extérieurs performants.

... En savoir +

## PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX<sup>E</sup> ET XXI<sup>E</sup> SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE



▲ Préau

## ■ SUR LE WEB / DANS LA PRESSE

<https://valdevienne.fr/enfance-jeunesse/pole-jeunesse/>  
<https://www.mairie-aixesurvienna.fr/pole-jeunesse#1>  
<https://www.ateliers4.fr>  
<https://www.oekoumene.fr>



▲ Salle intérieure



▲ Vue extérieure côté préau



▲ Jeux extérieurs



▲ Toit terrasse

## — PANORAMA —

DE L'ARCHITECTURE XX<sup>E</sup> ET XXI<sup>E</sup> SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE

UR  
**c|a.u.e**  
Nouvelle-Aquitaine

283 rue d'Ornano  
33000 Bordeaux  
05.56.12.27.68  
contact@urcaue-na.fr  
www.urcaue-na.fr

87  
Haute-Vienne  
**c|a.u.e**  
Conseil d'architecture, d'urbanisme  
et de l'environnement

1 rue des Allois  
87000 Limoges  
05 55 32 32 40  
caue87@wanadoo.fr  
www.caue87.fr/