



SIX LOGEMENTS GROUPÉS

- Type de réalisation
Habitat groupé et collectif
- Adresse
Champegaud
23000 Guéret
- Maître(s) d'œuvre
SPIRALE Architecture, Cécile
Ripp-Massendari et Nicolas Balmy,
architectes
Ingépôle, B&E thermique
- Maître(s) d'ouvrage
CREUSALIS
- Année / période de réalisation
2017
- Surface
502 m²
- Coûts & année de référence
574.000 € HT
- Prix-Distinction-Label
Prix régional construction bois
Nouvelle-Aquitaine 2018, 1er prix
catégorie «Habiter ensemble»



OSSATURE BOIS // PENTE // LOGEMENT SOCIAL // JARDIN

La série de maisons en R+1 s'inscrit dans un terrain très en pente. Elles sont construites en bande sur trois espaliers orientés plein Sud. Une vue intéressante se dégage sur les collines alentours.

Les maisons ont bénéficié d'une attention particulière sur le plan des performances énergétiques ainsi que sur le design. Le chauffage et la production d'eau chaude sont assurés par des chaudières alimentées au gaz naturel. L'énergie électrique nécessaire au fonctionnement de ces chaudières est produite par des panneaux photovoltaïques installés sur les toits. Les maisons sont réalisées en ossature bois (Douglas) et isolées à l'extérieur au moyen de laine de bois.

Les extérieurs ne sont pas bitumés, hormis les places de stationnement mutualisées, à l'avant, afin de gérer l'écoulement des eaux de pluie. À l'arrière, chaque logement s'ouvre sur un jardin clos d'une centaine de m². Il dispose d'une terrasse en bois ombragée et d'un abri de jardin en claire-voie.

... EN SAVOIR +

PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE

■ SUR LE WEB / DANS LA PRESSE

- <https://www.prixnational-boisconstruction.org/rechercher-un-projet/812>



PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE

UR
caue
Nouvelle-Aquitaine

283 rue d'Ornano
33000 Bordeaux
05.56.12.27.68
contact@urcaue-na.fr
www.urcaue-na.fr

23
Creuse
caue
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

1 avenue Jean-Baptiste Defumade
23320 Saint-Vaury
05 44 30 27 56
caue23@caue23.fr
www.caue23.fr/