



© Cédric Pasquini

Usine biosourcée positive "Quatéco", (Saint Geours de Marenne, 40)

- Type de réalisation
Équipement industriel
- Adresse
Rue du pays d'Orthe, Zone Atlantisud,
40230 Saint Geours de Marenne
- Maîtres d'oeuvre
Agence d'architecture Là
- Maîtres d'ouvrage
SCI Ouattimmo
- Année / période de réalisation
2010
- Coûts & année de référence
1 250 000€ TTC
- Surface
3129,40m²

BON A SAVOIR

L'isolation thermique par soufflage de ouate de cellulose dans les combles perdus est depuis peu reconnue officiellement comme une technique traditionnelle et régie par : le DTU 45.11 Isolation thermique de combles par soufflage d'isolant en vrac (laines minérales ou ouate de cellulose de papier)



© Cédric Pasquini

▲ Vue sur la façade arrière de l'usine

ECO-CONSTRUCTION // BOIS // DEMARCHE HQE, BBC // FILIERE LOCALE

« Ouateco » est un projet pilote en France, associant une unité industrielle dédiée à la fabrication de ouate de cellulose (éco matériaux isolant), intégrée dans un projet global écologique.

Une vision **volontaire, locale** et **durable**, a permis de réaliser la construction d'un bâtiment industriel en ossature et bardage bois, BBC, démarche HQE (éco conception), de 2200m² avec les entreprises locales.

L'ensemble du projet a été étudié par simulation thermique dynamique avant la réalisation de la construction, afin de choisir les meilleures options de confort et de réduction des consommations énergétiques sur l'ensemble du bâtiment.

Ouateco innove dans un nouveau modèle économique industriel basé sur l'économie circulaire et les valeurs humaines notamment en mettant en place des partenariats de collectes et rachats de journaux et papiers bureautique avec de nombreux clubs sportifs, mairies, associations (Landes Partage, Envie+, Smicval...). Ouateco revendique une position d'industriel du recyclage « responsable » en participant à la vie de sa région de façon active et engagée.

EN SAVOIR+

PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE

UR
caue
Nouvelle-Aquitaine

283 rue d'Ornano
33000 Bordeaux
05.56.12.27.68
contact@urcaue-na.fr

40
Landes
caue
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

155 rue Martin Luther King
40000 Mont-de-Marsan
05.58.06.11.77
contact@caue40.com
caue40.com



▲ Élément structurel en lamellé collé

Un projet innovant

L'ossature est constituée d'une super structure en bois lamellé collé. Des caissons de bois insufflés à 55 kilos avec leur ouate de cellulose composent les murs et les toits de l'usine et des bureaux. L'intégralité des consommations de l'outil de production et des bureaux est de 220kwh/m²/an.

La toiture monopente est orientée plein Sud permettant une installation optimale de la toiture solaire photovoltaïque de 2200 m² et une production de 249kwh/m²/an.

Enfin, au niveau de la ventilation, un double flux très performant, assurant le confort d'été et d'hiver.

En associant le bâtiment dans la démarche d'éco-conception globale, Ouateco est le seul fabricant à ne pas avoir un impact carbone négatif sur sa production.

L'innovation au cœur de l'entreprise

- Ouateco possède un statut de Jeune Entreprise Innovante et est totalement impliquée dans la recherche de nouveaux matériaux, issus du recyclage, favorisant la santé et le confort. Ainsi l'entreprise investit 15% de son chiffre d'affaire en recherche afin d'envisager les solutions responsables du futur de la construction. Elle essaie d'être à la pointe de la recherche grâce à l'appui de laboratoires externes qui valident les performances de leurs Eco-Matériaux : ATE, ATEC CSTB, (valeur lambda validée en 2015 par un laboratoire pilote de l'Acermi à 0,038 w/m.k).
- En 2016 Ouateco innove avec la ouate de cellulose « Nature », sans encre et d'une gamme de membranes végétales et adhésifs, issues de l'économie circulaire. Ses compétences internes, permettent de proposer des formations aux artisans pour la pose d'isolants et de membranes d'étanchéités.
- Elle travaille actuellement avec la Région Nouvelle Aquitaine, à la mise en place de solutions de recyclage de textiles usagées et a pour cela investi dans l'achat de matériel innovant et performant. Une extension sur site (1100m², 600 000€) a donc été réalisée pour abriter ce nouveau pôle de recherche et de développement.



Extension Filéco

Maîtres d'oeuvre

Agence d'architecture La

Maîtres d'ouvrage

SCI Ouatimmo

Année / période de réalisation
2019

Coûts & année de référence
600 000€

Surface
1100m²



■ SUR LE WEB

<https://www.ouateco.com/>

<http://www.agencedarchitecturela.fr/module04/video07/ouatecoplayer.htm>

https://www.youtube.com/watch?v=irS3c_WN2_c&feature=youtu.be

PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE